



MAKELAAR
André



Scan mij!



Jan Dammassestraat 48, 3078
HM, Rotterdam

€ 255.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|-------------------------|----------|----------|
| ● Soort woning | Appartement | ● Kamers | 3 |
| ● Woonoppervlakte | 69 m² | | |

Meer weten over deze woning?
www.jandammassestraat48.nl



MAKELAAR
André

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1961
Soort bouw	Appartement
Woonoppervlakte	69 m ²
Inhoud	212 m ³
Aantal kamers	3 kamers
Aantal slaapkamers	2 slaapkamers
Aantal woonlagen	1 woonlaag
Isolatie	Dubbel glas
Verwarming	Blokverwarming
Warm water	Elektrische boiler
Parkeerfaciliteiten	Betaald parkeren
Soort dak	Plat dak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidige bestemming	Bewoning
Voorzieningen	Balkon, Kabel TV, Lift, Internet connectie, PhoneLine, Schuur/berging
Gemeente	Rotterdam





MAKELAAR
André

Omschrijving

Op de 6e verdieping van een appartementencomplex met lift in de populaire wijk Zomerland bevindt zich dit goed ingedeelde 3-kamerappartement, met als extra mogelijkheid de aankoop van een eigen parkeerplaats. Vanuit het appartement geniet u dagelijks van een prachtig uitzicht over de skyline van Rotterdam en stadion De Kuip. Het complex is voorzien van een lift, wat zorgt voor extra comfort en toegankelijkheid.

Indeling

Via de entree komt u in de centrale hal, die toegang biedt tot vrijwel alle vertrekken van de woning. Aan de voorzijde van het appartement bevindt zich de ruime en praktische keuken, voorzien van veel kastruimte en een aansluiting voor de wasmachine.

De lichte en royale woonkamer vormt het hart van de woning. Dankzij de grote raampartijen geniet u hier van veel natuurlijke lichtinval en een fraai uitzicht over de skyline van Rotterdam. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot het balkon, gelegen op een gunstige positie waar u heerlijk kunt genieten van de buitenlucht en het uitzicht over Rotterdam.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De eerste slaapkamer is gelegen aan de galerijzijde en beschikt over een handige inbouwkast. De tweede slaapkamer bevindt zich aan de balkonzijde en biedt eveneens een prettige ruimte voor slapen, werken of logeren.

De badkamer is praktisch ingericht en voorzien van een douche en wastafel. Daarnaast beschikt het appartement over een separate toiletruimte en een in pandige berging, ideaal voor extra opslag.

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **078 - 74 00 007**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.jandammassestraat48.nl



MAKELAAR
André

Foto's





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André

Plattegronden





MAKELAAR
André





MAKELAAR
André

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.makelaarandre.nl